

# 有野台会館 1階 テナント募集！！



こちらから360度バーチャル  
内覧をご覧ください

2026年4月21日現在



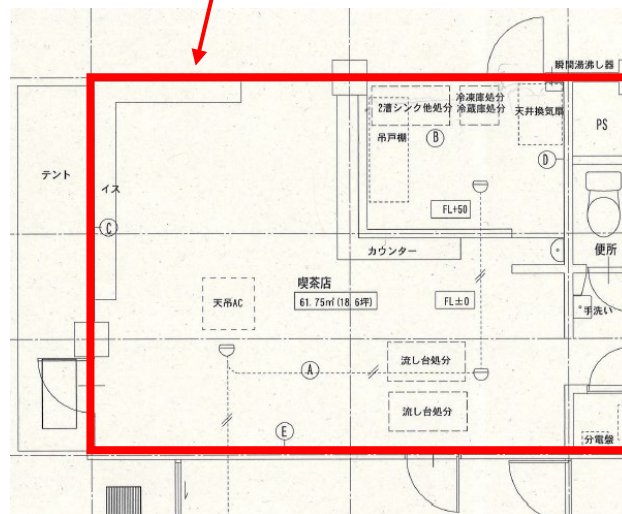
施設外観



周辺地図



区画外観



種別	貸店舗	
最寄駅	五社駅から徒歩17分 阪急バス有野台会館前から徒歩2分	
敷金	月額賃料6か月分	
賃料	89,025円(税別) ※応相談	
その他	共益費:月額8,736円(税別)	
所在地	兵庫県神戸市北区有野台2丁目1番1号 有野台会館1F	
交通	阪急バス3、5、7、8・5系統 有野台会館前から徒歩2分	
募集用途	店舗、事務所、クリニック、倉庫	
建物	建物名	有野台会館
	構造	鉄骨造 シングル葺き棟地上1階地上3階
	面積	59.35㎡ (18坪)
	築年月	昭和47年4月
契約期間	ご相談 (定期借家契約)	
駐車場	共用無料駐車場あり (8台)	
現況	空室	
引渡状態	現状有姿	
入居日	ご相談	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■区内給排水・汚水・ガス設備あり</li> <li>■ゴミ処理業者とは、別途契約をしてください</li> <li>■既存テナントと競合するテナントは不可</li> <li>■量販店舗: コープ有野台</li> <li>■旧耐震 (耐震診断済み)</li> </ul>	

※上記金額には消費税が含まれていません。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。



株式会社こうべ未来都市機構  
ひと・まち・むすぶ・みらい

TEL:078-647-8059

神戸市長田区松野通1丁目2番1号

www.kfcc.co.jp

Email:leasing@kfcc.co.jp

FAX:078-647-3308



※ご案内は立会となりますので、必ず事前に予約をお願いします