

# 月が丘センター

## テナント募集！！



こちらから360度バーチャル内覧をご覧いただけます

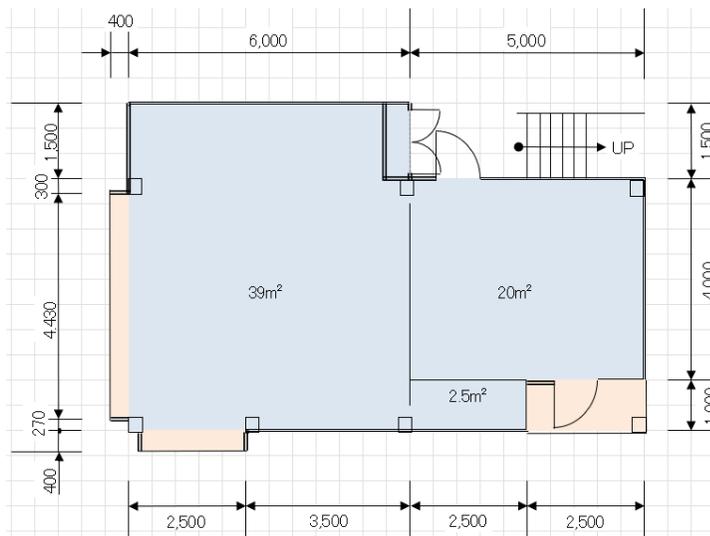
2025年4月1日現在最新



外観写真イメージ



周辺地図



種別	貸店舗	
最寄駅	・神戸電鉄栄駅下車徒歩10分 ・神姫バス・神姫ゾーンバス 「栄駅西」「月が丘小学校前」下車徒歩1分	
敷金	710, 330円 (税込月額賃料10か月分)	
賃料	64,576円 (税別) /月額	
その他	共益費：月額14,900円 (税別)	
	水道：個別契約	
所在地	電気：メーター検針による請求	
	神戸市西区月が丘5丁目1-1	
交通	神姫バス20A	
	月が丘經由押部谷行き「月が丘小学校前」下車徒歩1分	
募集用途	物販・飲食・サービス業	
建物	建物名	月が丘センター
	構造	鉄筋平屋
	面積	61.50㎡
	築年月	昭和50年12月
契約期間	5年 (定期借家契約)	
駐車場	ご相談	
現況	空室	
引渡状態	床・壁・天井・一部造作あり	
入居日	ご相談	
備考	■医療機関は募集していません	
	■既存テナントと競合するテナントは不可	
	■退店時は原状回復が必要	

※上記金額には消費税が含まれていません。



株式会社こうべ未来都市機構  
ひと・まち・むすぶ・みらい

TEL:078-647-8059

Email:leasing@kfcc.co.jp

神戸市長田区松野通1丁目2番1号

FAX:078-647-3308

www.kfcc.co.jp

※ご案内は立会となりますので、必ず事前に予約をお願いします