

ひよどり台会館店舗 5号室 テナント募集！！



こちらから360度バーチャル
内覧をご覧ください



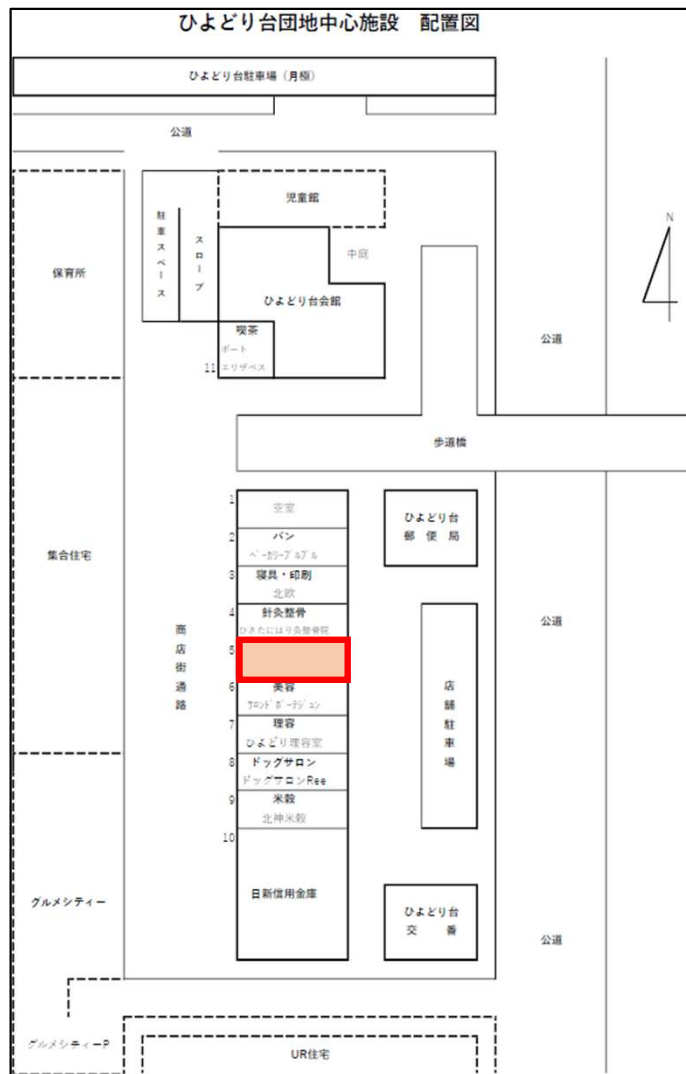
外観写真イメージ



1階



2階



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。



周辺地図

2025年6月24日現在最新

種別	貸店舗		
最寄駅	神戸市営バス、阪急バス ひよどり台センター前下車すぐ		
敷金	588,000円（月額賃料6か月分）		
賃料	98,000円（税別）		
その他	共益費：月額1,500円		
所在地	神戸市北区ひよどり台2丁目1-1		
交通	神戸市営バス17、65、66、87、120系統 阪急バス150、151、158系統		
	ひよどり台センター前下車すぐ		
募集用途	店舗、事務所、倉庫		
建物	建物名	ひよどり台会館店舗	
	構造	鉄筋コンクリート造2階建	
	面積	111.27㎡（1・2階）	
	築年月	昭和50年12月	
契約期間	ご相談（定期借家契約）		
駐車場	無料付属駐車場1台付き（車庫証明発行不可）		
現況	空室		
引渡状態	現状有姿（スケルトン）		
入居日	ご相談		
備考	■区画内給排水・汚水・ガス設備あり		
	■ゴミ処理業者とは、別途契約をしてください		
	■別組織の商店会に入会頂きます（8,000円/月）		
	■既存テナントと競合するテナントは不可		
	■量販店舗：グルメシティ		
	■住居としての使用、宿泊は不可		



株式会社こうべ未来都市機構

ひと・まち・むすぶ・みらい

TEL:078-647-8059

神戸市長田区松野通1丁目2番1号

www.kfcc.co.jp

Email:leasing@kfcc.co.jp

FAX:078-647-3308



※ご案内は立会となりますので、必ず事前に予約をお願いします